

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
НОВОКРИУШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

От «14» февраля 2025 г № 182
с. Новая Криуша

**О внесении изменений в решение Совета народных
депутатов Новокриушанского сельского поселения
Калачеевского муниципального района от 29.11.2024 г. № 171
«Об установлении ставок земельного налога и сроков его
уплаты на территории Новокриушанского сельского
поселения» (в редакции от 20.12.2024 г. № 176)**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, в целях приведения нормативных правовых актов Новокриушанского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Новокриушанского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Новокриушанского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 29.11.2024 г. № 171 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Новокриушанского сельского поселения» (в редакции от 20.12.2024 г. № 176) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 решения изложить в новой редакции следующего содержания:

«1. Установить ставки земельного налога на территории Новокриушанского сельского поселения в следующих размерах:

1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

1.1.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.1.2. занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1.1.3. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1.1.4. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

1.2. Пункт 2 решения изложить в новой редакции следующего содержания:

«2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами и налогоплательщиками-организациями в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса РФ.

Налогоплательщики - организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка, в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса РФ.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной по истечении налогового периода, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу, и уплачивается в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса РФ.

Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

2.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ предоставить льготы по уплате земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

2.1.1. Освободить добровольных пожарных Новокриушанского сельского поселения Калачеевского муниципального района, стоящих в реестре добровольных пожарных Воронежской области, от уплаты налога на землю, предоставленную для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 0,25 га.

2.1.2. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100%:

2.1.2.1. граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или проходящих военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", либо заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, войска национальной гвардии Российской Федерации) и членов их семей;

2.1.2.2. граждан, призванных на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" или заключивших контракт о прохождении военной службы в зоне проведения специальной военной операции Вооруженными Силами Российской Федерации, либо граждан, пребывающих в запасе, добровольно изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих отрядов, и членов их семей.

К членам семей, указанных в подпунктах 2.1.2.1. и 2.1.2.2. пункта 2.1.2, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

2.1.2.3. детей-сирот в возрасте до 18 лет;

2.1.2.4. одиноких матерей и их детей в возрасте до 18 лет;

2.1.2.5. детей, оставшихся без попечения родителей в возрасте до 18 лет.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется гражданину, указанному в подпунктах 2.1.2.1.-

2.1.2.5. настоящего пункта в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот, кроме земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Новокриушанского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Новокриушанского
сельского поселения**

Н.М.Барафанова